

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2017 № 441/6

Об установлении с 1 июля 2017 года размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Электросталь Московской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и Порядке их оказания и выполнения», распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 № 63-РВ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области», на основании Устава городского округа Электросталь Московской области, постановления Администрации городского округа Электросталь Московской области от 21.04.2014 № 315/6 «О порядке установления размера платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу Электросталь Московской области», а также в целях исполнения своих обязательств, как собственника помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Электросталь Московской области, Администрация городского округа Электросталь Московской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 1 июля 2017 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые

не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Электросталь Московской области (Приложения № 1, № 1.1).

2. Установить с 1 июля 2017 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Электросталь Московской области, где собственники помещений установили иной размер платы за содержание жилого помещения, чем указан в приложении № 1 к настоящему постановлению (Приложение № 2).

3. Установить с 1 июля 2017 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам найма жилого помещения в общежитии, находящегося в муниципальной собственности (Приложение № 3).

4. Утвердить адресный список многоквартирных и жилых домов по степени их благоустройства для целей пункта 1 настоящего постановления (Приложение № 4).

5. Установить, что виды, размеры и порядок внесения платы за пользование дополнительными помещениями в общежитии, находящегося в муниципальной собственности, предметами культурно-бытового и иного назначения, мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем, а также бытовыми и иными услугами, настоящим постановлением не регулируются.

6. Считать утратившим силу с 1 июля 2017 года постановление Администрации городского округа Электросталь Московской области от 24.06.2016 № 451/8 «Об установлении с 1 июля 2016 года стоимости услуг и работ за содержание и текущий ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, на территории городского округа Электросталь Московской области» (с последующими изменениями и дополнениями).

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.electrostal.ru).

8. Источником финансирования публикации данного постановления считать денежные средства бюджета городского округа Электросталь Московской области по подразделу 0113 раздела 0100 «Другие общегосударственные вопросы».

Глава городского округа

В.Я. Пекарев